



CATASTRO
MULTIPROPÓSITO

Catálogo de objetos Datos Abiertos

1. Identificador del catálogo

Identificador para el catálogo	COR001
Nombre	CATÁLOGO DE OBJETOS GEOGRÁFICOS DE DATOS ABIERTOS
Alcance	El presente catálogo describe los objetos geográficos básicos, atributos y relaciones que conforman Datos abiertos.
Versión	1.0
Fecha de actualización	20230523
Propietario / Entidad responsable	Realtix
Identificador de Productor	NIT
Tipo de responsable	Creador
Dirección	Av carrera 19 # 114 - 65 Oficina 402
País	Colombia
Correo Electrónico	
Código Postal	057
Número de Teléfono	6400322

2. Tema: Datos Abiertos Geográficos

Tema	Datos Abiertos Geográficos	
Definición	Información geográfica que se dispone en diferentes formatos para permitir el uso sin restricciones legales de aprovechamiento.	
Códigos y Grupos	1010	General
	1020	Rural
	1030	Urbano

3. Grupos

Grupo General

	Datos Abiertos Geográficos
Nombre	General
Código	1010
Definición	Información geográfica y alfanumérica del límite departamental y municipal
Objetos del grupo	Límite Departamental Límite Municipal

Grupo Rural

Tema	Datos Abiertos Geográficos
Nombre	Rural
Código	1020
Definición	Información geográfica y alfanumérica del área rural del municipio.
Objetos del grupo	Construcción Nomenclatura domiciliaria Nomenclatura vial Sector Terreno Unidad Vereda

Grupo Urbano

Tema	Datos Abiertos Geográficos
Nombre	Urbano
Código	1030
Definición	Información geográfica y alfanumérica del área urbana del municipio.

Objetos del grupo	Barrio Construcción Manzana Nomenclatura domiciliaria Nomenclatura vial Perímetro Sector Terreno Unidad
--------------------------	---

4. General

4.1. Objeto Límite Departamental

Nombre	LimiteDepartamental					
Código	101001					
Definición	Frontera que determina el área entre un departamento y otro.					
Alias	LimiteDepartamental					
Nombre de los atributos del objeto	FID, COD_DEPTO, NOMBRE, AREA_HA, PERIMETRO					
Atributos						
Nombre	Definición	Alias	Código	Tipo de dato	Unidad de medida	Dominio
FID	Identificador único asignado por el software	FID	10100101	Integer	N/A	N/A
COD_DEPTO	Identificador único asignado por el DANE	Cod_Depto	10100102	String	N/A	N/A
NOM_DEPTO	Nombre del departamento	NOMBRE	10100103	String	N/A	N/A

AREA_HA	Área del polígono medida en hectáreas	AREA_HA	10100104	Float	hectáreas	N/A
PERIMETRO	Longitud del polígono expresada en metros	PERIMETRO	10100105	Float	metros	N/A

4.2. Límite Municipal

Nombre	LimiteMunicipal					
Código	101002					
Definición	Frontera que determina las áreas entre municipios					
Alias	LimiteMunicipal					
Nombre de los atributos del objeto	FID, COD_DEPART, COD_MUNICI, NOMBRE_ENT, NOM_CAB_URB, AREA_HA, PERIMETRO					
Atributos						
Nombre	Definición	Alias	Código	Tipo de dato	Unidad de medida	Dominio
FID	Identificador único asignado por el software	FID	10100201	Integer	Integer	N/A
COD_DEPART	Identificador único del departamento asignado por el DANE	COD_DEPART	10100202	String	String	N/A
COD_MUNICI	Identificador único del municipio asignado por el DANE	COD_MUNICI	10100203	String	String	N/A

NOMBRE_ENT	Nombre del municipio	NOMBRE_ENT	10100204	String	String	N/A
NOM_CAB	Nombre de la cabecera municipal	NOM_CAB	10100205	String	String	N/A
AREA_HA	Área del polígono medida en hectáreas	AREA_HA	10100206	Float	hectáreas	N/A
PERIMETRO	Longitud del polígono expresada en metros	PERIMETRO	10100207	Float	metros	N/A

5. Rural

5.1. Objeto Construcción

Nombre	R_Construccion					
Código	102001					
Definición	Es la unión de materiales adheridos al terreno, con carácter de permanente, cualesquiera sean los elementos que la constituyan. (UAECD, s.f.)					
Alias	R_Construccion					
Nombre de los atributos del objeto	FID, CODIGO, TERRENO_CO, TIPO_CONST, TIPO_DOMIN, NUMERO_PIS, NUMERO_SOT, NUMERO_MEZ, NUMERO_SEM, ETIQUETA, IDENTIFICA, CODIGO_ANT.					
Atributos						
Nombre	Definición	Alias	Código	Tipo de dato	Unidad de medida	Dominio

FID	Identificador único asignado por el software	FID	10200101	Integer	N/A	N/A
CODIGO	Numero predial nacional de 30 dígitos asignado al inmueble.	CODIGO	10200102	String	N/A	N/A
TIPO_CONST	Tipo de construcción	TIPO_CONST	10200104	String	N/A	domTipoConstr
TIPO_DOMIN	Tipo de dominio del inmueble	TIPO_DOMIN	10200105	Integer	N/A	domTipoDom
NUMERO_PIS	Número de pisos de la construcción	NUMERO_PIS	10200106	Integer	N/A	N/A
NUMERO_SOT	Número de sótanos que tiene la construcción	NUMERO_SOT	10200107	Integer	N/A	N/A
NUMERO_MEZ	Número de mezanines que se encuentran en la construcción	NUMERO_MEZ	10200108	Integer	N/A	N/A
NUMERO_SEM	Número de semisótanos que presenta la construcción	NUMERO_SEM	10200109	Integer	N/A	N/A
ETIQUETA	Nombre común asignado a la unidad (Instituto Geográfico Agustín Codazzi, 2018).	ETIQUETA	10200110	String	N/A	N/A

IDENTIFICA	Letra en mayúscula empleada para diferenciar unidades que se encuentran en una misma planta. (Instituto Geográfico Agustín Codazzi, 2018)	IDENTIFICA	10200111	String	N/A	N/A
CODIGO_ANT	Numero predial anterior de 20 dígitos asignado al inmueble.	CODIGO_ANT	10200112	String	N/A	N/A
Dominios						
Dominio	Etiqueta	Código	Definición			
domTipoConstr	Convencional	0	Hace referencia a construcciones tradicionales			
	No convencional	1	Hace referencia a construcciones que se realizan con la reunión de materiales consolidados, que no tienen como objetivo proteger de la intemperie.			
domTipoDom	Privado	0	Hace referencia a construcciones que tienen tipo de dominio privado			
	Común	1	Hace referencia a construcciones que tienen tipo de dominio público			

5.2. Objeto Nomenclatura Domiciliaria



Nombre	R_Nomenclatura_Domiciliaria					
Código	102002					
Definición	Identificador alfanumérico único asignado a un predio. Se tipifica como principal (corresponde al acceso principal al predio), secundaria (corresponde a accesos secundarios localizados en la misma vía del acceso principal) o incluye (corresponde a accesos localizados en vías diferentes a la de la nomenclatura principal) (UAECD, s.f.)					
Alias	R_Nomenclatura_Domiciliaria					
Nombre de los atributos del objeto	FID, TEXTO, CODIGO					
Atributos						
Nombre	Definición	Alias	Código	Tipo de dato	Unidad de medida	Dominio
FID	Identificador único asignado por el software	FID	10200201	Integer	N/A	N/A
TEXTO	Dirección asignada al terreno de acuerdo al acceso	TEXTO	10200202	String	N/A	N/A
CODIGO	Código del predio al que se le asigna la nomenclatura.	CODIGO	10200203	String	N/A	N/A

5.3. Objeto Nomenclatura Vial

Nombre	R_Nomenclatura_Vial
Código	102003

Definición	Es el conjunto de caracteres alfanuméricos que se emplean para identificar una vía; se compone de la nomenclatura de la vía principal y el nombre común para aquellas vías que la administración municipal determine a través de acuerdo. (UAECD, s.f.)					
Alias	R_Nomenclatura_Vial					
Nombre de los atributos del objeto	FID, TEXTO, LONGITUD, ORDEN_VIAL					
Atributos						
Nombre	Definición	Alias	Código	Tipo de dato	Unidad de medida	Dominio
FID	Identificador único asignado por el software	FID	10200301	Integer	N/A	N/A
TEXTO	Nombre o identificador asignado al eje vial.	TEXTO	10200302	String	N/A	N/A
LONGITUD	Longitud medida en metros de la vía	LONGITUD	10200303	Float	metros	N/A
ORDEN_VIAL	Hace referencia al tipo de vía (Primaria, Secundaria, Terciaria...)	ORDEN_VIAL	10200304	String	N/A	N/A

5.4. Objeto Sector

Nombre	R_Sector
Código	102004
Definición	Es la porción de terreno urbano, conformado por manzanas y delimitado por accidentes geográficos naturales o culturales. (Instituto Geográfico Agustín Codazzi, s.f.)
Alias	R_Sector

Nombre de los atributos del objeto	FID, CODIGO					
Atributos						
Nombre	Definición	Alias	Código	Tipo de dato	Unidad de medida	Dominio
FID	Identificador único asignado por el software	FID	10200401	Integer	N/A	N/A
CODIGO	Identificador único asignado al sector.	CODIGO	10200402	String	N/A	N/A
Relaciones						
Nombre	Definición	Código	Tipo de relación	Cardinalidad	Ordenado	Navegable
R_Sector_Vereda	Un sector puede agrupar una o más veredas	R102004	Agregación	1-n	FALSO	VERDADERO

5.5. Objeto Terreno Rural

Nombre	R_Terreno					
Código	102005					
Definición	Es un inmueble no separado por otro predio público o privado, con o sin construcciones y/o edificaciones, perteneciente a personas naturales o jurídicas. El predio mantiene su unidad, aunque esté atravesado por corrientes de agua pública. (Instituto Geográfico Agustín Codazzi, 2011)					
Alias	R_Terreno					
Nombre de los atributos del objeto	FID, CODIGO, VEREDA_COD, NUMERO_SUB, CODIGO_ANT					
Atributos						
Nombre	Definición	Alias	Código	Tipo de dato	Unidad de medida	Dominio
FID	Identificador único asignado por el software	FID	10200501	Integer	N/A	N/A

CODIGO	Numero predial nacional de 30 dígitos asignado al inmueble.	CODIGO	10200502	String	N/A	N/A
VEREDA_COD	Código asignado a la vereda de 30 dígitos	VEREDA_COD	10200503	String	N/A	N/A
NUMERO_SUB	Cantidad de subniveles con los que cuenta el predio.	NUMERO_SUB	10200504	String	N/A	N/A
CODIGO_ANT	Numero predial anterior de 20 dígitos asignado al inmueble.	CODIGO_ANT	10200505	String	N/A	N/A

Relaciones

Nombre	Definición	Código	Tipo de relación	Cardinalidad	Ordenado	Navegable
R_Terreno_Construccion	Un terreno puede tener una o más construcciones	R_10200501	Agregación	0-n	FALSO	VERDADERO
R_Terreno_Unidad	Un terreno puede tener una o más unidades	R_10200502	Agregación	0-n	FALSO	VERDADERO
R_Terreno_Nomenclatura_Domiciliaria	Un terreno puede tener una o más	R_10200503	Agregación	1-n	FALSO	VERDADERO

nomenclaturas domiciliarias					
--------------------------------	--	--	--	--	--

1.1. Objeto Unidad

Nombre	R_Unidad
Código	102006
Definición	Es el área rural cobijada por cada matricula inmobiliaria o inscripción en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos. (UAECD, s.f.)
Alias	U_Unidad
Nombre de los atributos del objeto	FID, CODIGO, TERRENO_CO, CONSTRUCCI, PLANTA, TIPO_CONST, TIPO_DOMIN, ETIQUETA, IDENTIFICA

Atributos						
Nombre	Definición	Alias	Código	Tipo de dato	Unidad de medida	Dominio
FID	Identificador único asignado por el software	FID	10200601	Integer	N/A	N/A
CODIGO	Identificador único asignado a cada unidad.	CODIGO	10200602	String	N/A	N/A
TERRENO_CO	Numero predial nacional de 30 dígitos asignado al inmueble.	TERRENO_CO	10200603	String	N/A	N/A
CONSTRUCCI	Identificador único asignado a la construcción.	CONSTRUCCI	10200604	String	N/A	N/A
PLANTA	Número de piso en el cual se encuentra ubicada la construcción (Instituto Geográfico Agustín Codazzi, 2018)	PLANTA	10200605	String	N/A	domPlanta
TIPO_CONST	Se refiere a como se encuentra catalogada la construcción. (Convencional o No convencional)	TIPO_CONST	10200606	String	N/A	N/A

TIPO_DOMIN	Tipo de dominio de la construcción (dominio común o privado).	TIPO_DOMIN	10200607	String	N/A	N/A
ETIQUETA	Nombre común asignado a la unidad (Instituto Geográfico Agustín Codazzi, 2018)	ETIQUETA	10200608	String	N/A	N/A
IDENTIFICA	Letra en mayúscula empleada para diferenciar unidades que se encuentran en una misma planta. (Instituto Geográfico Agustín Codazzi, 2018)	IDENTIFICA	10200609	String	N/A	N/A
Dominios						
Dominio	Etiqueta	Código	Definición			
domPlanta	Piso 1-70	Ps	Ubicada en el piso 1 hasta el piso 70			
	Mezanine	Mz	Ubicada en el mezanine 1 hasta el mezanine 3			
	Sótano	St	Ubicada en el sótano 1 hasta el sótano 9			

	Semisótano	Ss	Ubicada en el semisótano 1 hasta el semisótano 3
	Subterráneo	Sb	Ubicada en el subterráneo 1 hasta el subterráneo 9
domTipoConstr	Convencional	0	Hace referencia a construcciones tradicionales
	No convencional	1	Hace referencia a construcciones que se realizan con la reunión de materiales consolidados, que no tienen como objetivo proteger de la intemperie.
domTipoDom	Privado	0	Hace referencia a construcciones que tienen tipo de dominio privado
	Común	1	Hace referencia a construcciones que tienen tipo de dominio público

1.2. Objeto Vereda

Nombre	R_Vereda
Código	102007

Definición	Unidad geográfica rural conformada por un número determinado de predios pertenecientes a una o varias parcelaciones, delimitado por accidentes geográficos naturales o vías. (IDECA, s.f.)					
Alias	R_Vereda					
Nombre de los atributos del objeto	FID, CODIGO, SECTOR_COD, NOMBRE, CODIGO_ANT, AREA_HA, PERIMETRO					
Atributos						
Nombre	Definición	Alias	Código	Tipo de dato	Unidad de medida	Dominio
FID	Identificador único asignado por el software	FID	10200701	Integer	N/A	N/A
CODIGO	Identificador único asignado a la vereda, conformado por 17 dígitos.	CODIGO	10200702	String	N/A	N/A
SECTOR_COD	Identificador único asignado al sector.	VEREDA_COD	10200703	String	N/A	N/A

NOMBRE	Nombre común de la vereda	NUMERO_SUB	10200704	String	N/A	N/A
CODIGO_ANT	Código anterior asignado a la vereda.	CODIGO_ANT	10200705	String	N/A	N/A
AREA_HA	Área del polígono medida en hectáreas	AREA_HECTAREAS	10200706	Float	hectáreas	N/A
PERIMETRO	Nombre del departamento	PERIMETRO	10200707	Float	metros	N/A
Relaciones						
Nombre	Definición	Código	Tipo de relación	Cardinalidad	Ordenado	Navegable
R_Vereda_Terreno	Una vereda puede tener uno o mas terrenos.	R_10200701	Agregación	1-n	FALSO	VERDADERO

2. Urbano

2.1. Objeto Construcción

Nombre	U_Construccion					
Código	103001					
Definición	Es la unión de materiales adheridos al terreno, con carácter de permanente, cualesquiera sean los elementos que la constituyan. (UAECD, s.f.)					
Alias	U_Construccion					
Nombre de los atributos del objeto	FID, CODIGO, TERRENO_CO, TIPO_CONST, TIPO_DOMIN, NUMERO_PIS, NUMERO_SOT, NUMERO_MEZ, NUMERO_SEM, ETIQUETA, IDENTIFICA, CODIGO_ANT.					
Atributos						
Nombre	Definición	Alias	Código	Tipo de dato	Unidad de medida	Dominio
FID	Identificador único asignado por el software	FID	10300101	Integer	N/A	N/A
CODIGO	Numero predial nacional de 30 dígitos asignado al inmueble.	CODIGO	10300102	String	N/A	N/A

TERRENO_CO	Numero predial nacional de 30 dígitos asignado al terreno	TERRENO_CO	10300103	String	N/A	N/A
TIPO_CONST	Tipo de construcción	TIPO_CONST	10300104	String	N/A	domTipoConstr
TIPO_DOMIN	Tipo de dominio del inmueble	TIPO_DOMIN	10300105	Integer	N/A	domTipoDom
NUMERO_PIS	Número de pisos de la construcción	NUMERO_PIS	10300106	Integer	N/A	N/A
NUMERO_SOT	Número de sótanos que tiene la construcción	NUMERO_SOT	10300107	Integer	N/A	N/A
NUMERO_MEZ	Número de mezanines que se encuentran en la construcción	NUMERO_MEZ	10300108	Integer	N/A	N/A
NUMERO_SEM	Número de semisótanos que presenta la construcción	NUMERO_SEM	10300109	Integer	N/A	N/A
ETIQUETA	Nombre común asignado a la unidad. (Instituto Geográfico Agustín Codazzi, 2018)	ETIQUETA	10300110	String	N/A	N/A
IDENTIFICA	Letra en mayúscula empleada para diferenciar unidades que se encuentran en una misma planta. (Instituto	IDENTIFICA	10300111	String	N/A	N/A

	Geográfico Agustín Codazzi, 2018)					
CODIGO_ANT	Numero predial anterior de 20 dígitos asignado al inmueble.	CODIGO_ANT	10300112	String	N/A	N/A
Dominios						
Dominio	Etiqueta	Código	Definición			
domTipoConstr	Convencional	0	Hace referencia a construcciones tradicionales			
	No convencional	1	Hace referencia a construcciones que se realizan con la reunión de materiales consolidados, que no tienen como objetivo proteger de la intemperie.			
domTipoDom	Privado	0	Hace referencia a construcciones que tienen tipo de dominio privado			
	Común	1	Hace referencia a construcciones que tienen tipo de dominio público			

2.2. Objeto Barrio

Nombre	U_Barrio					
Código	103002					
Definición	Se denomina a la unidad geográfica urbana conformada por un número determinado de predios pertenecientes a una o varias manzanas (IDECA, s.f.)					
Alias	U_Barrio					
Nombre de los atributos del objeto	FID, CODIGO, AREA_HA					
Atributos						
Nombre	Definición	Alias	Código	Tipo de dato	Unidad de medida	Dominio
FID	Identificador único asignado por el software	FID	10300201	Integer	N/A	N/A
CODIGO	Identificador único asignado al barrio.	CODIGO	10300202	String	N/A	N/A

SECTOR_COD	Identificador único asignado al sector	SECTOR_COD	10300203	String	N/A	N/A
NOMBRE	Nombre común del barrio	NOMBRE	10300204	String	N/A	N/A
AREA_HA	Área del polígono medida en hectáreas	AREA_HA	10300205	Float	hectáreas	N/A
Relaciones						
Nombre	Definición	Código	Tipo de relación	Cardinalidad	Ordenado	Navegable
U_Barrío_Manzana	Un barrio puede tener una o más manzanas.	R_10300201	Agregación	1-n	FALSO	VERDADERO

2.3. Objeto Manzana

Nombre	U_Manzana
Código	103003

Definición	Es la subdivisión física existente en un sector catastral, separada de otras por vías de tránsito vehicular o peatonal y/o limitada por accidentes naturales como cerros, acequias, ríos, etc., que debe estar georreferenciada para su identificación catastral y que agrupa terrenos de predios urbanos. (IDECA, s.f.)					
Alias	U_Manzana					
Nombre de los atributos del objeto	FID, CODIGO, MANZANA_COD, AREA_HA					
Atributos						
Nombre	Definición	Alias	Código	Tipo de dato	Unidad de medida	Dominio
FID	Identificador único asignado por el software	FID	10300301	Integer	N/A	N/A
BARRIO_COD	Identificador único asignado al barrio	CODIGO	10300302	String	N/A	N/A
MANZANA_COD	Identificador único asignado a la manzana.	MANZANA_COD	10300303	String	N/A	N/A
AREA_HA	Área del polígono medida en hectáreas	AREA_HA	10300304	Float	hectáreas	N/A

Relaciones						
Nombre	Definición	Código	Tipo de relación	Cardinalidad	Ordenado	Navegable
U_Manzana_Terreno	Una manzana puede tener uno o más terrenos.	R_10300301	Agregación	1-n	FALSO	VERDADERO

2.4. Objeto Nomenclatura Domiciliaria

Nombre	U_Nomenclatura_Domiciliaria
Código	103004
Definición	Identificador alfanumérico único asignado a un predio. Se tipifica como principal (corresponde al acceso principal al predio), secundaria (corresponde a accesos secundarios localizados en la misma vía del acceso principal) o incluye (corresponde a accesos localizados en vías diferentes a la de la nomenclatura principal) (UAECD, s.f.)
Alias	U_Nomenclatura_Domiciliaria
Nombre de los atributos del objeto	FID, TEXTO, CODIGO

Atributos						
Nombre	Definición	Alias	Código	Tipo de dato	Unidad de medida	Dominio
FID	Identificador único asignado por el software	FID	10300401	Integer	N/A	N/A
TEXTO	Dirección asignada al terreno de acuerdo a su acceso.	TEXTO	10300402	String	N/A	N/A
TERRENO_CO	Código del predio al que se le asigna la nomenclatura.	TERRENO_CO	10300403	String	N/A	N/A

2.5. Objeto Nomenclatura Vial

Nombre	U_Nomenclatura_Vial
Código	103005
Definición	Es el conjunto de caracteres alfanuméricos que se emplean para identificar una vía; se compone de la nomenclatura de la vía principal y el nombre común para aquellas vías que la administración municipal determine a través de acuerdo. (UAECD, s.f.)

Alias	U_Nomenclatura_Vial					
Nombre de los atributos del objeto	FID, TEXTO, LONGITUD, ORDEN_VIAL					
Atributos						
Nombre	Definición	Alias	Código	Tipo de dato	Unidad de medida	Dominio
FID	Identificador único asignado por el software	FID	10300501	Integer	N/A	N/A
TEXTO	Nombre o identificador asignado al eje vial.	TEXTO	10300502	String	N/A	N/A
LONGITUD	Longitud medida en metros de la vía	LONGITUD	10300503	Float	metros	N/A
ORDEN_VIAL	Hace referencia al tipo de vía (Primaria, Secundaria, Terciaria...)	ORDEN_VIAL	10300504	String	N/A	N/A

2.6. Objeto Perímetro

Nombre	U_Perimetro					
Código	103006					
Definición	Es la delimitación física del suelo urbano, determina su área y se representa gráficamente por una línea imaginaria continua que divide el suelo urbano del suelo rural y del suelo de expansión urbana. (Ley 388, 1997)					
Alias	U_Perimetro					
Nombre de los atributos del objeto	FID, DEPARTAMENT, CODIGO_MUN, TIPO_AVALU, NOMBRE_GEO, CODIGO_NOM					
Atributos						
Nombre	Definición	Alias	Código	Tipo de dato	Unidad de medida	Dominio
FID	Identificador único asignado por el software	FID	10300601	Integer	N/A	N/A
DEPARTAMENT	Identificador único del departamento asignado por el DANE	DEPARTAMENT	10300602	String	N/A	N/A

CODIGO_MUN	Identificador único del municipio asignado por el DANE	CODIGO_MUN	10300603	String	N/A	N/A
TIPO_AVALU	Una unidad orgánica catastral se divide en zonas: urbana y rural. Para la zona urbana "01" (cabecera municipal) y "02, 03, 04...,99" (corregimientos). (Instituto Geográfico Agustín Codazzi, 2018)	TIPO_AVALU	10300604	String	N/A	N/A
NOMBRE_GEO	Nombre común del perímetro urbano	NOMBRE_GEO	10300605	String	N/A	N/A
CODIGO_NOM	Código asignado a cada nombre geográfico.	CODIGO_NOM	10300606	String	N/A	domAdministrati
Dominios						
Dominio	Etiqueta	Código	Definición			
domAdministrati	Área metropolitana	8301	Entidad administrativa formada por un conjunto de dos o más municipios integrados alrededor de un municipio núcleo o metrópoli. (Ley 128, 1994)			
	Área natural única	8302	Es un tipo de parque natural que por poseer condiciones especiales de flora o gea es escenario natural raro. (Decreto 2811, 1974)			

Barrio	8303	Área que agrupa varios predios pertenecientes a una o varias manzanas mediante el cual la Administración Distrital, reconoce, aprueba planos, regulariza y expide reglamentación. (IDECA, s.f.)
Cabecera municipal	8304	Área geográfica definida por un perímetro urbano, cuyos límites se establecen por acuerdos del Concejo Municipal. (Departamento Administrativo Nacional de Estadística)
Capital	8324	Es la ciudad donde residen el gobierno central, los ministerios y todos los organismos supremos de la administración del Estado, y que tiene la preeminencia en el campo social, económico, cultural o de otra índole. (Instituto Geográfico Agustín Codazzi, 2018)
Caserío	8305	Conglomerado de viviendas, ubicado comúnmente al lado de una vía principal y que no tiene autoridad civil. (Departamento Administrativo Nacional de Estadística)
Comuna	8328	División del área urbana del municipio con el fin de mejorar la prestación de servicios y la participación de la ciudadanía en asuntos públicos de carácter local. (Ley 136, 1994)
Corregimiento	8307	División de del área rural del municipio la cual incluye un núcleo de población, considerada en los Planes de Ordenamiento Territorial, P.O.T (Departamento Administrativo Nacional de Estadística)
Corregimiento departamental	8308	Es una división del departamento, al tenor del Decreto 2274 del 4 de octubre de 1991, la cual incluye un núcleo de población. (Departamento Administrativo Nacional de Estadística)
Departamento	8309	Entidad territorial que cuenta con autonomía para la administración de los asuntos seccionales y la planificación y promoción del desarrollo económico y social dentro de su territorio en los términos establecidos por la Constitución. (Constitución Política de Colombia, 1991)
Distrito	8310	Es una entidad territorial organizada de conformidad con lo previsto en la Constitución Política, que se encuentran sujetos a un régimen especial, en virtud del cual sus órganos y autoridades gozan de facultades especiales diferentes a las contempladas dentro del

		régimen ordinario aplicable a los demás municipios del país. (Instituto Geográfico Agustín Codazzi, 2018)
Inspección de policía	8323	instancia judicial en un área que puede o no ser amanzanada y que ejerce jurisdicción sobre un determinado territorio municipal, urbano o rural y que depende del departamento (IPD) o del municipio (IPM). (Departamento Administrativo Nacional de Estadística)
Localidad	8311	División administrativa con homogeneidad relativa desde el punto de vista geográfico, cultural, social y económico. (Constitución Política de Colombia, 1991)
Municipio	8312	Entidad territorial fundamental de la división político-administrativa del Estado, con autonomía política, fiscal y administrativa dentro de los límites que le señalen la Constitución y las leyes de la República. (Constitución Política de Colombia, 1991)
Parque arqueológico	8313	figura administrativa de manejo y gestión de un área arqueológica protegida cuyas características museables, expositivas y socioculturales propician la visita regular de públicos para su puesta en valor, apropiación social y disfrute del patrimonio arqueológico. (Instituto Colombiano de Antropología e Historia, s.f.)
Parque Nacional Natural	8314	Área de extensión que permita su autorregulación ecológica y cuyos ecosistemas en general no han sido alterados sustancialmente por la explotación u ocupación humana, y donde las especies vegetales y animales, complejos geomorfológicos y manifestaciones históricas o culturales tienen valor científico, educativo, estético y recreativo nacional y para su perpetuación se somete a un régimen adecuado de manejo. (Decreto 2811, 1974)
Provincia	8315	Nombre genérico aplicado a algunas subdivisiones interinas de los departamentos que reciben las denominaciones de provincias, distritos, regiones y subregiones, dependiendo de la entidad a la cual pertenecen. (Instituto Geográfico Agustín Codazzi, 2018)

Ranchería indígena	8316	Espacio propio en el que las comunidades indígenas construyen su casa, sus locaciones de descanso, y en donde crían sus animales. En una ranchería puede vivir la familia, generalmente compuesta por abuelos, padres e hijos. Las rancherías a su vez, se agrupan en asentamientos que son delimitados por referentes geográficos como cementerios o fuentes de agua. (Instituto Geográfico Agustín Codazzi, 2018)
Región	8325	División territorial, definida por cuestiones geográficas, históricas y sociales, que cuenta con subdivisiones, como departamentos, provincias, ciudades y otras. Es una división regional organizada por el Estado nacional para facilitar la administración y el gobierno de un país. Estas regiones tienen un origen artificial, dispuesto por una ley, más allá de que la división tenga en cuenta criterios geográficos o culturales. (Instituto Geográfico Agustín Codazzi, 2018).
República	8317	La República es un sistema organizativo del Estado donde el ejercicio del gobierno recae sobre una o varias personas, elegidas mediante voto popular o parlamentario, por periodos de tiempo limitados, para representar los intereses de los ciudadanos. La palabra proviene del latín res pública, que significa 'la cosa pública', 'lo que es común. (Instituto Geográfico Agustín Codazzi, 2018)
Reserva indígena	8318	Es un globo de terreno baldío ocupado por una o varias comunidades indígenas que fue delimitado y legalmente asignado por el INCORA a aquellas para que ejerzan en él los derechos de uso y usufructo con exclusión de terceros. (Decreto 2164 , 1995)
Reserva natural	8319	área en la cual existen condiciones primitivas de flora, fauna y gea, y está destinada a la conservación, investigación y estudio de sus riquezas naturales. (Decreto 2811, 1974)
Resguardo indígena	8320	Los resguardos son una institución legal y sociopolítica de carácter especial, conformada por una o más comunidades indígenas, que con un título de propiedad colectiva que goza de las garantías de la propiedad privada, poseen su territorio y se rigen para el manejo de

		éste y su vida interna por una organización autónoma amparada por el fuero indígena y su sistema normativo propio. (Decreto 2164 , 1995)
Santuario de flora y fauna	8321	Área dedicada a preservar especies o comunidades vegetales y de animales silvestres para conservar recursos genéticos de la flora y fauna nacional. (Decreto 2811, 1974)
Sector	8327	Se entiende como el área geográfica de menor extensión en que se puede subdividir el circuito, un circuito puede contener hasta nueve (9) sectores. (UAECD, s.f.)
Tierras colectivas de comunidades negras	8306	Es el asentamiento histórico y ancestral de comunidades negras en tierras para su uso colectivo, que constituyen su hábitat, y sobre los cuales desarrollan en la actualidad sus prácticas tradicionales de producción. (Ley 70, 1993)
Vereda	8322	Unidad geográfica rural conformada por un número determinado de predios pertenecientes a una o varias parcelaciones, delimitado por accidentes geográficos naturales o vías. (UAECD, s.f.)
Zona urbana	8326	La comprendida dentro del límite del centro de población o perímetro urbano. (UAECD, s.f.)

2.7. Objeto Sector

Nombre	U_Sector
Código	103007

Definición	Es la porción de terreno urbano, conformado por manzanas y delimitado por accidentes geográficos naturales o culturales. (Instituto Geográfico Agustín Codazzi, s.f.)					
Alias	U_Sector					
Nombre de los atributos del objeto	FID, CODIGO					
Atributos						
Nombre	Definición	Alias	Código	Tipo de dato	Unidad de medida	Dominio
FID	Identificador único asignado por el software	FID	10300701	Integer	N/A	N/A
CODIGO	Identificador único asignado al sector.	CODIGO	10300702	String	N/A	N/A
Relaciones						
Nombre	Definición	Código	Tipo de relación	Cardinalidad	Ordenado	Navegable
U_Sector_Barrio	Un sector puede tener uno o más barrios.	R_10300701	Agregación	1-n	FALSO	VERDADERO

2.8. Objeto Terreno

Nombre	U_Terreno					
código	103008					
Definición	Es un inmueble no separado por otro predio público o privado, con o sin construcciones y/o edificaciones, perteneciente a personas naturales o jurídicas. El predio mantiene su unidad, aunque esté atravesado por corrientes de agua pública. (Instituto Geográfico Agustín Codazzi, 2011)					
Alias	U_Terreno					
Nombre de los atributos del objeto	FID, CODIGO, VEREDA_COD, NUMERO_SUB, CODIGO_ANT					
Atributos						
Nombre	Definición	Alias	Código	Tipo de dato	Unidad de medida	Dominio
FID	Identificador único asignado por el software	FID	10300801	Integer	N/A	N/A

CODIGO	Numero predial nacional de 30 dígitos asignado al inmueble.	CODIGO	10300802	String	N/A	N/A
MANZANA_COD	Código asignado a la manzana de 30 dígitos	VEREDA_COD	10300803	String	N/A	N/A
NUMERO_SUB	Cantidad de subniveles con los que cuenta el predio.	NUMERO_SUB	10300804	String	N/A	N/A
CODIGO_ANT	Numero predial anterior de 20 dígitos asignado al inmueble.	CODIGO_ANT	10300805	String	N/A	N/A
Relaciones						
Nombre	Definición	Código	Tipo de relación	Cardinalidad	Ordenado	Navegable
U_Terreno_Construccion	Un terreno puede tener una o más construcciones.	R_10300801	Agregación	0-n	FALSO	VERDADERO
U_Terreno_Unidad	Un terreno puede tener una o más unidades.	R_10300802	Agregación	1-n	FALSO	VERDADERO

U_Terreno_Nomenclatura_Domiciliaria	Un terreno puede tener una o más nomenclaturas domiciliarias	R_10300803	Agregación	1-n	FALSO	VERDADERO
-------------------------------------	--	------------	------------	-----	-------	-----------

2.9. Objeto Unidad

Nombre	U_Unidad
código	103009
Definición	Es el área rural cobijada por cada matricula inmobiliaria o inscripción en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos. (UAECD glosario)
Alias	U_Unidad
Nombre de los atributos del objeto	FID, CODIGO, TERRENO_CO, CONSTRUCCI, PLANTA, TIPO_CONST, TIPO_DOMIN, ETIQUETA, IDENTIFICA

Atributos

Nombre	Definición	Alias	Código	Tipo de dato	Unidad de medida	Dominio
FID	Identificador único asignado por el software	FID	10300901	Integer	N/A	N/A
CODIGO	Identificador único asignado a cada unidad.	CODIGO	10300902	String	N/A	N/A
TERRENO_CO	Numero predial nacional de 30 dígitos asignado al inmueble.	TERRENO_CO	10300903	String	N/A	N/A
CONSTRUCCI	Identificador único asignado a la construcción.	CONSTRUCCI	10300904	String	N/A	N/A
PLANTA	Número de piso en el cual se encuentra ubicada la construcción.	PLANTA	10300905	String	N/A	N/A
TIPO_CONST	Se refiere a como se encuentra catalogada la construcción. (Convencional o No convencional)	TIPO_CONST	10300906	String	N/A	N/A
TIPO_DOMIN	Tipo de dominio de la construcción (dominio común o privado).	TIPO_DOMIN	10300907	String	N/A	N/A

ETIQUETA	Nombre común asignado a la unidad	ETIQUETA	10300908	String	N/A	N/A
IDENTIFICA	Letra en mayúscula empleada para diferenciar unidades que se encuentran en una misma planta.	IDENTIFICA	10300909	String	N/A	N/A
Dominios						
Dominio	Etiqueta	Código	Definición			
domPlanta	Piso 1-70	Ps-00	Ubicada en el piso 1 hasta el piso 70			
	Mezanine	Mz-00	Ubicada en el mezanine 1 hasta el mezanine 3			
	Sótano	St-00	Ubicada en el sótano 1 hasta el sótano 9			
	Semisótano	Ss-00	Ubicada en el semisótano 1 hasta el semisótano 3			
	Subterráneo	Sb-00	Ubicada en el subterráneo 1 hasta el subterráneo 9			
domTipoConstr	Convencional	1	Hace referencia a construcciones tradicionales			

	No convencional	0	Hace referencia a construcciones que se realizan con la reunión de materiales consolidados, que no tienen como objetivo proteger de la intemperie.
domTipoDom	Privado	1	Hace referencia a construcciones que tienen tipo de dominio privado
	Común	0	Hace referencia a construcciones que tienen tipo de dominio público

3. Glosario

Atributo: Característica propia e implícita que describe a cada uno de los elementos geográficos, asignándole propiedades y comportamientos que pueden tomar valores particulares en cada instancia de objeto (Instituto Geográfico Agustín Codazzi, 2018)

AUECD: Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital.

Dominio: Lista de posibles valores que puede tomar un atributo (Instituto Geográfico Agustín Codazzi, 2018)

Float: Tipo de dato numérico que presenta decimales.

Integer: Tipo de dato numérico que no presenta decimal.

ICDE: Infraestructura Colombiana de Datos Espaciales.

IGAC: Instituto Geográfico Agustín Codazzi.

Mezanine: Piso situado entre la primera planta y la planta baja de un edificio. (Real Academia Española, s.f.)

Sótano: Recinto de un edificio situado por debajo del nivel de la calle. (Real Academia Española, s.f.)

String: Cadena de caracteres, secuencia ordenada de elementos alfanuméricos.

Subterráneo: Lugar o espacio que está debajo de tierra. (Real Academia Española, s.f.)



Referencias

Constitución Política de Colombia. (6 de Julio de 1991). *Constitución Política de Colombia*. Bogotá, Colombia.

Decreto 2164 . (7 de Diciembre de 1995). *Decreto 2164* . Bogotá, Colombia.

Decreto 2811. (18 de Diciembre de 1974). Bogotá, Colombia: Diario Oficial No. 34243.

Departamento Administrativo Nacional de Estadística. (s.f.). *Conceptos Básicos*. Obtenido de DANE:
https://www.dane.gov.co/files/inf_geo/4Ge_ConceptosBasicos.pdf

IDECA. (s.f.). *IDECA*. Obtenido de Infraestructura de Datos Espaciales para el Distrito Capital:
https://www.ideca.gov.co/buscador?content_type=event

Instituto Colombiano de Antropología e Historia. (s.f.). *ICANH*. Obtenido de Instituto Colombiano de Antropología e Historia:
<https://www.icanh.gov.co/>

Instituto Geográfico Agustín Codazzi. (4 de Febrero de 2011). Resolución 0070. *Resolución 0070*. Bogotá, Colombia.

Instituto Geográfico Agustín Codazzi. (2018). *IGAC*. Obtenido de Catálogo de Objetos Geográficos de Subdirección de Catastro:
https://www.igac.gov.co/sites/igac.gov.co/files/co_sub_catastro_v.2.0_20181130.pdf

Instituto Geográfico Agustín Codazzi. (s.f.). *Glosario*. Obtenido de <https://www.igac.gov.co/es/contenido/glosario>

Ley 128. (23 de Febrero de 1994). *Ley 128*. Bogotá, Colombia: Diario Oficial N. 41236.

Ley 136. (2 de Junio de 1994). *Ley 136*. Bogotá, Colombia: Diario Oficial N. 41.377.

Ley 388. (18 de Julio de 1997). Bogotá, Colombia: Diario Oficial N. 43091.

Ley 70. (27 de Agosto de 1993). *Ley 70*. Colombia: Diario Oficial N. 41013.

Ley 768. (31 de Julio de 2002). *Ley 768*. Bogotá, Colombia.

Real Academia Española. (s.f.). *Real Academia Española*. Obtenido de <https://www.rae.es/>

UAECD. (s.f.). *UAECD*. Obtenido de UAECD: <https://www.catastrobogota.gov.co/glosario-catastral>

